

8. RESUMEN DE LOS MOTIVOS DE LA SELECCIÓN DE LAS ALTERNATIVAS CONTEMPLADAS

En el planeamiento vigente, el ámbito del Hospital de Cruces está recogido en el PGOU como Sistema General de Equipamiento, con calificación pormenorizada del Equipamiento Comunitario. Uso Sanitario.

Tal y como ha sido comentado en el capítulo 3.2 referido a las alternativas, se han presentado dos alternativas, Alternativa 0 y Alternativa 1.

El mantenimiento de la Alternativa 0 o del estado actual impediría la ampliación de las instalaciones sanitarias, algunas de las cuales se consideran como necesidades urgentes.

Además, el planeamiento general de aplicación no tiene en cuenta en su redacción actual las particularidades del Hospital y no incorpora régimen especial alguno para el mismo, aunque sí dispone, en su artículo 5.03.58, como excepcionalidad a la obligación de dotación de plazas de aparcamiento en el interior del edificio o en terrenos del mismo solar, en caso de no ser posible, su sustitución por plazas en edificios o terrenos edificables situados a una distancia máxima al acceso de 150 m.

La propuesta contenida en el Plan Especial, es decir, la que se ha denominado Alternativa 1, define las alineaciones y rasantes de las actuaciones de ampliación propuestas y su volumetría.